



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA FUNDA

CONTRATO DE CONCESSÃO DE USO DE ESPAÇO PÚBLICO Nº. 266/2025

O **MUNICÍPIO DE BARRA FUNDA**, pessoa jurídica de direito público, inscrita no CNPJ 94.704.004/0001-02, com sede na Avenida 24 de Março, 735, neste ato representado pelo Prefeito Municipal **ANDRÉ SIGNOR**, brasileiro, casado, residente e domiciliado na Rua Santa Lúcia, 771, Bairro Centro, em Barra Funda/RS, inscrição no CPF 995.388.810-87, denominado **CONCEDENTE** e, de outro lado a Senhora **LUANA VITORIA BRISSUELA PELLENZ**, brasileira, solteira, estudante, inscrita no CPF 044.351.770-30 e RG 6127189956, residente e domiciliada na Rua Da Várzea, 222, Bairro Aparecida, na cidade de Barra Funda/RS, agora em diante denominada de **CONCESSIONÁRIA**, celebram o presente Contrato Administrativo de Concessão de Uso de Espaço Público, que se regerá de acordo com o Regulamento do Cemitério Público Municipal Memorial Campo da Paz, e com as seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DA FINALIDADE DO TERMO

1. 1. O presente contrato tem por finalidade a **CONCESSÃO DE USO DE ESPAÇO PÚBLICO: TERRENO NR 509**, para Construção de Jázigo.

CLÁUSULA SEGUNDA – DISPOSIÇÕES GERAIS

2.1 A **CONCESSIONÁRIA** se obriga a utilizar o bem exclusivamente para alcance da finalidade prevista na Lei Municipal nº 1.261 de 27 de agosto de 2021.

2.2 A **CONCESSIONÁRIA** se obriga a cumprir as disposições constantes na Lei Municipal nº 1.261 de 27 de agosto de 2021, que regulamenta o uso do Cemitério Público Municipal Memorial Campo da Paz, bem como respeitar as instruções e ordens repassadas pelo Administrador/Responsável do cemitério.

CLÁUSULA TERCEIRA – DO PRAZO

3.1 O presente contrato terá vigência por prazo indeterminado considerando a natureza de sua finalidade, bem como a sua afetação especial e nominativa, ressalvadas as hipóteses de retomada do espaço público previstas no Regulamento do Cemitério Público Municipal Memorial Campo da Paz.

CLÁUSULA QUARTA - DOS CASOS OMISSOS

4.1 As dúvidas e os casos omissos que se originarem durante a vigência deste contrato serão dirimidas pelas partes signatárias, nos termos da legislação vigente.

4.2 A **CONCESSIONÁRIA**, por este ato se declara ciente de todos os termos da Lei Municipal nº 1.261 de 27 de agosto de 2021, seja quanto a utilização, conservação ou hipóteses de perca da presente concessão.

CLÁUSULA QUINTA – DO FORO

5.1 Fica eleito e conveniado entre as partes o foro da Comarca de Sarandi/RS, para dirimir questões oriundas da execução do presente Contrato de Concessão de Uso De Espaço Público.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA FUNDA

E, por estarem assim justas e contratadas firmam o presente instrumento em 3 (três) vias de igual forma e teor, para um só efeito.

Barra Funda/RS, 05 de dezembro de 2025.

ANDRÉ SIGNOR
CONCEDENTE

LUANA VITÓRIA BRISSUELA PELLENZ
CONCESSIONÁRIA

Testemunhas:

LUCAS AUGUSTO ROSSETTO
CPF: 015.079.270-02

CELIO ANDRE RÉ
CPF:703.098.170-72